

รายละเอียดการแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ

ของการก่อสร้างอาคาร โรงผลิตกระสุน

ตามแบบเลขที่ 12058/64

งานก่อสร้างนี้แบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน ออกเป็น 7 งวด ระยะเวลาก่อสร้างรวม 330 วัน ดังนี้-

งวดที่ 1 จำนวนเงินร้อยละ 5 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง ระยะเวลา 60 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ ถมดิน(ถ้ามี) ปรับพื้นที่ก่อสร้าง ปักผังแสดงจุดที่ตั้งอาคาร กำหนดระดับ เเจาะสำรวจดิน (ถ้ามี) ตอกเสาเข็ม (ถ้ามี) หรือหล่อเสาเข็มเจาะ (ถ้ามี) หล่อคอนกรีตฐานรากแล้วเสร็จ พร้อม ทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ 2 จำนวนเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง ระยะเวลา 45 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคอนกรีต เสาและคาน ก.ส.ล. ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมทาสีกัน สนิม แล้วเสร็จ ติดตั้งแปหลังคาพร้อมทาสีกันสนิม แล้วเสร็จ มุงหลังคาเหล็กแล้วเสร็จ ติดตั้งรางน้ำฝน ท่อ ระบายน้ำฝน(ไม่รวมงานเชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำ)แล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการ ตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ 3 จำนวนเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง ระยะเวลา 45 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อผนัง-ฉาบปูนภายนอกภายในส่วนที่ต้องฉาบ งานฝังคิ้ว PVC ภายนอกแล้วเสร็จ ทำงานฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 90% เดินสายไฟฟ้าภายใน แล้วเสร็จ 90 % งานแผ่นเหล็กรับ กระสุนแล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ 4 จำนวนเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง ระยะเวลา 45 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งฝ้าเพดานแล้วเสร็จ ติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ดกันเสียงแล้วเสร็จ ทั้งหมด ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จทั้งหมด เดินสายไฟฟ้าภายในแล้วเสร็จทั้งหมด ติดตั้งอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จร้อยละ 90 ทำงานปูกระเบื้องพื้น-ผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด งานผนังห้องน้ำสำเร็จรูปแล้ว เสร็จทั้งหมด งานสุขภัณฑ์ภายในแล้วเสร็จทั้งหมด พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับ มอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ 5 จำนวนเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง ระยะเวลา 45 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด ทาสีภายในอาคารแล้ว เสร็จ ติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จทั้งหมด งานผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตแล้วเสร็จ 90% ติดตั้งถังบำบัด ถังเก็บน้ำ ระบบสุขาภิบาลของอาคารแล้วเสร็จทั้งหมดแล้วเสร็จ งานพื้นกระเบื้องยางแล้วเสร็จทั้งหมด งานพื้น อีพอกซีแล้วเสร็จทั้งหมด พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้อง แล้ว

 5.07.0.  ร.๐๗.๖ 

งวดที่ 6 จำนวนเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง ระยะเวลา 45 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ งานผนังอลูมิเนียมคอมโพสิตแล้วเสร็จทั้งหมด จัดซื้อครุภัณฑ์พร้อมติดตั้งแล้วเสร็จ งานตกแต่งอาคาร งานราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด งานตกแต่งห้องประชุมแล้วเสร็จทั้งหมด งานตกแต่งภายนอกอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด ทาสีภายนอกอาคารแล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ 7 จำนวนเงินร้อยละ 20 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง ระยะเวลา 45 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานถนน ลาน คสล. แล้วเสร็จ งานเนินดินสูง 2.50 ม. แล้วเสร็จ ติดตั้งรางไฟฟ้า(ถ้ำมี) และเดินสายเมนไฟฟ้าภายในอาคารทั้งหมด ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณทั้งหมด ทำงานระบบเสาหล่อฟ้าแล้วเสร็จ ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า มิเตอร์ประปา เชื่อมต่อระบบไฟฟ้าและประปาให้กับอาคาร พร้อมทั้งส่วนประกอบให้สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ และทำงานส่วนต่างๆที่เหลือทั้งหมดตามสัญญาของการก่อสร้างอาคาร พร้อมส่วนประกอบ แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ถูกต้องตามแบบรูปรายการและรายละเอียดแนบท้ายสัญญาทุกประการ ตลอดจนทำความสะอาดบริเวณส่วนที่ทำการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งานก่อสร้างนี้ใช้สูตรปรับราคา จำนวน 1 สูตร

1. สูตรงานอาคาร

$$K = 0.25 + 0.15 It / Io + 0.10 Ct / Co + 0.40 Mt / Mo + 0.10 St / So$$

ผู้แบ่งงวดงานและงวดเงิน

ว่าที่ พ.ต.ต. 

(ชรินทร์ ศรีสุราช)

สว. กลุ่มงานวิชาชีพฯ ยช.

 Saw. Sun Suk 